

**Tisková zpráVA Praha, 4. ledna 2021**

**AFI Europe realizuje strategii nájemního bydlení**

**Developerská společnost AFI Europe pokračuje v přesunu do sektoru nájemního bydlení. Aktuálně zahajuje výstavbu již třetího projektu, který nabídne 320 nájemních apartmánů v dispozicích od 1+kk do 3+kk. Projekt vznikne v rámci nově budované čtvrti AFI City na městském brownfieldu v Praze 9 - Vysočanech a vyžádá si investici v hodnotě 900 milionů korun. Předpokládaný termín dokončení stavby je v 1. čtvrtletí 2023.**

*„Většina apartmánů bude mít balkon či lodžii, v přízemí pak předzahrádku. Některé chceme nabídnout částečně vybavené a podle odezvy klientů zvolíme další postup. Domníváme se, že zařízené jednotky by mohly oslovit především svobodné lidi anebo mladé rodiny, kterým se tak velmi zjednoduší proces stěhování,“*komentuje Elena Pisotchi, obchodní a marketingová manažerka AFI Europe, a dodává: *„Uvědomujeme si, že v současnosti lidé vyhledávají lokality, kde je dostupná veškerá občanská vybavenost, a to včetně míst k odpočinku a relaxaci. V okolí našich projektů proto dlouhodobě investujeme do kultivace veřejného prostoru. V AFI City jsme nedávno dokončili park o rozloze 7 500 m2 s dětském hřištěm a promenádou, v budoucnu zde nebude chybět ani mateřská škola anebo restaurace s venkovním posezením.“*

AFI City je navržena jako samostatná čtvrť, kde nebude chybět vše potřebné pro život. V parteru nového apartmánového domu tak vznikne prostor pro celou řadu doplňkových služeb. Ať už se jedná o příjemnou kavárnu, prádelnu, čistírnu aj. Součástí projektu bude také dostatek parkovacích míst v podzemním parkovišti.

Rozsáhlý projekt AFI City vzniká na území bývalého průmyslového areálu ČKD Slévárny a Moury v pražských Vysočanech. Revitalizace 15hektrarového pozemku počítá s celkem 110 000 m2 kancelářských, obchodních a ubytovacích ploch a 40 000 m2 bytových ploch. V současnosti je již dokončeno a kompletně vyprodáno šest domů s byty do vlastnictví. V září tohoto roku byla zkolaudována výšková kancelářská budova AFI City 1 s více než 17 000 m2 pronajímatelných ploch.

[www.afi-europe.eu](http://www.afi-europe.eu)   
[www.afi-city.cz](http://www.afi-city.cz)

***AFI EUROPE Czech Republic*** *je předním investorem a developerem v oblasti komerčních a bytových nemovitostí. V České republice společnost působí od roku 1997, kde dokončila celou řadu úspěšných projektů: nákupní centra Palác Flora a AFI Palác Pardubice, rezidenční komplexy Korunní Dvůr, Tulipa Rokytka, Tulipa Modřanská rokle a Tulipa City nebo logistický park D8 European Park. Na poli kancelářských nemovitostí dosud realizovala tři fáze administrativního centra Classic 7 Business Park, AFI Karlín, AFI Vokovice a AFI City 1. V procesu výstavby je rozsáhlé portfolio nájemních bytů, které vyrostou v projektech Tulipa Karlín v Praze 8, Tulipa Třebešín v Praze 3 a v multifunkčním areálu AFI City na městském brownfieldů v Praze 9 u stanice metra Kolbenova.*

**Pro více informací kontaktujte:**

**Crest Communications, a.s.**

Denisa Kolaříková Kamila Čadková

[denisa.kolarikova@crestcom.cz](mailto:denisa.kolarikova@crestcom.cz) [kamila.cadkova@crestcom.cz](mailto:kamila.cadkova@crestcom.cz)

mobil: 731 613 606 mobil: 731 613 609